

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail -Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET
AFAMBA

COMMUNE DE NKOLAFAMBA

B.P. 34 875 YDE-EP

Tél : 699 52 53 17



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – work- Fatherland

CENTER REGION

MEFOU AND AFAMBA DIVISION

NKOLAFAMBA COUNCIL

B.P. 34 875 YDE-EP

Tél : 699 52 53 17

MAITRE D'OUVRAGE : LE MAIRE DE LA COMMUNE DE NKOLAFAMBA

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE

N°001/AONO/CNKAF/CIPM/2025 DU 25 AVRIL 2025

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT R+1 DEVANT ABRITER QUATRE
(04) SALLES DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DANS LA COMMUNE DE NKOLAFAMBA,
DÉPARTEMENT DE MEFOU ET AFAMBA, RÉGION DU CENTRE.

FINANCEMENT : BIP MINEDUB

EXERCICE : 2025

MONTANT PRÉVISIONNEL : 55 000 000.

AUTORISATION DE DÉPENSE :

IMPUTATION :

AVRIL 2025

1- Objet de l'Appel d'Offres National Ouvert :

Le Maire de la Commune de Nkolafamba, Maître d'Ouvrage, lance en procédure d'urgence pour le compte de la Commune de **Nkolafamba**, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction d'un bâtiment R+1 devant abriter quatre (04) salles de classe à l'Ecole Publique Nkolanga'a dans la Commune de Nkolafamba, Département de la **MEFOU et AFAMBA**, Région du **CENTRE**.

2- Consistance des travaux

Les travaux comprennent la réalisation des opérations ci-après :

- ✓ Les travaux préparatoires et études ;
- ✓ Les terrassements ;
- ✓ Les travaux de fondation ;
- ✓ Les travaux de maçonnerie et d'élévation ;
- ✓ Les travaux de charpente, de couverture et plafond ;
- ✓ Les travaux de menuiserie métallique et bois ;
- ✓ Les travaux d'électricité ;
- ✓ Les travaux de peinture ;
- ✓ Les travaux de V.R.D ;
- ✓ Etc.....

3- Délai d'exécution :

Le délai d'exécution prévu pour la réalisation des travaux est de **cinq (03) mois** à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux.

4- Allotissement

Les travaux sont subdivisés en UN (01) lot.

5- Coût Prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **cinquante-cinq millions (55 000 000) FCFA**.

6- Participation et origine :

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises ayant une expérience avérée dans le domaine des **Bâtiments et Travaux publics**. La participation sous forme de groupement est admise à condition que le chef de file soit désigné et que les attributions spécifiques de chaque membre ressortent clairement.

7- Financement :

Le financement des prestations objet du présent Appel d'Offres est assuré par le BIP MINEDUB;
Imputation :, exercice 2025.

8- Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives une caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances, timbrée et accompagnée du récépissé de la CDEC, et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, d'un montant égal à 2% du TTC, soit **un million cent mille (1 100 000) FCFA**:

Les chèques bancaires même certifiés ne sont pas acceptés en lieu et place du cautionnement provisoire.

9. Visite du site des travaux

Il est conseillé au soumissionnaire de visiter et d'inspecter le site des travaux et ses environs et

d'obtenir par lui-même, et sous sa propre responsabilité, tous les renseignements qui peuvent être nécessaires pour la préparation de l'offre et l'exécution des travaux. Les coûts liés à la visite du site sont à la charge du Soumissionnaire.

10. Consultation du DAO :

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être consulté aux heures ouvrables à la Mairie de Nkolafamba Secrétariat général, dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

Il peut également être consulté **en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>** sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm)

11. Acquisition du DAO

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu dès publication du présent avis, à la Mairie de Nkolafamba (Secrétariat Général), contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **soixante-dix mille (70 000) francs CFA**, délivrée par la **Recette Municipale de Nkolafamba**, représentant les frais d'achat du dossier.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées pour la version électronique. Toutefois, la soumission par voie physique ou électronique est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12. Remise et présentation des offres :

Il est accordé aux soumissionnaires un délai de 21 jours. Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies marquées comme telles devront parvenir à la Mairie de Nkolafamba au plus tard le **27 MAI 2025 à 12 heures** (heure locale), et devront porter la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE

N°001/AONO/CNKAF/CIPM/2025 DU 25 AVRIL 2025

POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT R+1 DEVANT ABRITER QUATRE (04) SALLES DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DANS LA COMMUNE DE NKOLAFAMBA, DÉPARTEMENT DE MEFOU ET AFAMBA, RÉGION DU CENTRE

(À n'ouvrir qu'en séance de dépouillement)

13. Recevabilité des offres

Les offres seront reçues le **27 MAI 2025 à 12 heures** précises dans la salle de réunions de la Commune de Nkolafamba.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

Les documents constituant l'offre sont répartis en trois volumes ci-après contenus dans une enveloppe fermée et scellée dont :

- L'enveloppe A contenant les pièces administratives (Volume 1) ;
- L'enveloppe B contenant l'offre technique (Volume 2) ;
- L'enveloppe C contenant l'offre financière (Volume 3).

Les offres ainsi présentées seront placées sous simple enveloppe, fermée et scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause. Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de même couleur.

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

• 14. Ouverture des plis :

L'Ouverture des plis se fera en un (1) temps le **27 MAI 2025 à 13 heures** par la Commission Interne de Passation des Marchés de la Commune au bureau de la Commission sis à l'Hôtel de Ville de Nkolafamba.

Les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture des plis ou se faire représenter par une personne mandatée, ayant une parfaite connaissance de leur dossier.

15. Critères d'évaluation

Les critères d'évaluation sont constitués de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels. [Ces critères ont pour objet d'identifier et de rejeter les offres incomplètes ou non conformes pour l'essentiel aux conditions fixées dans le Dossier d'Appel d'Offres relatives notamment à la recevabilité des pièces administratives, à la conformité de l'offre technique aux CCTP du DAO et à la qualification des candidats.

15.1 Critères éliminatoires

1. Absence de la caution de soumission timbrée et accompagnée du récépissé CDEC ;
2. Présence de documents falsifiés, scannés ou de faux documents dans le dossier de soumission ;
3. Omission d'un Sous détail d'un prix quantifié dans le bordereau des prix unitaires ;
4. Absence ou non-conformité d'une pièce de l'Offre administrative sous 48 heures après l'ouverture des plis ;
5. Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
6. Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales sociales datée et signée ;
7. Dossier ayant obtenu à l'issue de l'Analyse technique moins de 70% des critères essentiels ;

15.2 Critères essentiels de qualification

Les critères essentiels seront évalués de manière binaire (oui ou non). Les critères essentiels relatifs à la qualification des candidats portent sur :

- i) Attestation et rapport de visite des lieux (03 oui) ;
- ii) Personnel d'encadrement (10 oui)
- iii) La disponibilité du matériel et des équipements essentiels (06 oui)
- iv) Les références de l'entreprise et capacité financière $\geq 15\ 000\ 000$ (05 oui) ;
- v) La méthodologie d'exécution (07 oui) ;

Chaque offre pour être déclarée conforme techniquement doit avoir satisfait à tous les critères éliminatoires et obtenu au **moins 22 sur 31 des critères essentiels** énumérés ci-dessous évalué conformément à la Grille de notation des offres techniques.

16. Attribution

Le contrat sera attribué au soumissionnaire qui, ayant présenté une offre administrative conforme au Dossier d'Appel d'Offres, aura fourni une offre technique dont l'évaluation est supérieure ou égale à 70%, soit 22/31 des critères essentiels et une offre financière évaluée la moins-disante.

17. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de **quatre-vingt-dix (90) jours**, à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

18. Additif à l'appel d'offres

Les additifs au Dossier d'Appel d'Offres pourront également être ajoutés par le Maître d'Ouvrage, en vue de rendre plus claire la compréhension du document d'Appel d'Offres ou d'apporter des modifications techniques autres à ces documents. Ces additifs seront transmis, le cas échéant, à tous les soumissionnaires, et feront partie des documents d'Appel d'Offres.

19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au service Technique de la Commune de Nkolafamba.

Nota : « POUR TOUTE TENTATIVE DE CORRUPTION AVEREE OU FAITS DE MAUVAISES PRATIQUES BIEN VOULOIR, APPELER OU ENVOYER UN SMS A LA CONAC AU NUMERO

517 ; l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros :
(+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48».

Fait à NKOLAFAMBA, le 25 AVRIL 2025

Le Maire de la Commune de NKOLAFAMBA
(Maître d'Ouvrage)

Ampliations :

- MINMAP (pour information),
- DRMAP/CE (pour information),
- PRÉFET MEFOU ET AFAMBA (pour information et affichage),
- DDMINEPAT/MAF (pour information)
- DDMINTP/MAF (pour information)
- DDMAP/MAF (pour information et affichage)
- DDMINDDEVEL/MAF (pour information)
- DDMINEDUB/MAF (pour information)
- SOPECAM (pour publication)
- PRÉSIDENT/CIPM (pour information)
- ARMP (pour publication au JDM)
- ARMP/CE (pour archivage)
- CHRONO/ARCHIVES (pour affichage et mémoire)



Jean François Ondigui Owona
MAIRE
Officier de l'Ordre de la Valeur

REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland

CENTRAL REGION

DEPARTMENT OF MEFOU AND
AFAMBA

COMMUNE OF NKOLAFAMBA

BP 34 875 YDE-EP

Tel: 699 52 53 17



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – work – Fatherland

CENTER REGION

MEFOU AND AFAMBA DIVISION

NKOLAFAMBA COUNCIL

BP 34 875 YDE-EP

Tel: 699 52 53 17

PROJECT OWNER: THE MAYOR OF THE NKOLAFAMBA COUNCIL

NATIONAL OPEN CALL FOR TENDERS UNDER EMERGENCY PROCEDURE

No. 001/AONO/CNKAF/CIPM/2025 OF APRIL 25, 2025

FOR THE CONSTRUCTION WORK OF A R+1 BUILDING TO HOUSE FOUR (04) CLASSROOMS AT
THE PUBLIC SCHOOL IN THE NKOLAFAMBA COUNCIL, DIVISION OF MEFOU AND AFAMBA,
REGION OF CENTRE.

FINANCING: BIP MINEDUB

EXERCISE : 2025

PROJECTED AMOUNT: 55,000,000.

EXPENDITURE AUTHORIZATION:

CHARGING:

APRIL 2025

1- Purpose of the National Open Call for Tenders:

The Mayor of the Commune of Nkolafamba, Project Owner, is launching an emergency procedure on behalf of the Commune of Nkolafamba, a National Open Call for Tenders for the construction work of a R+1 building to house four (04) classrooms at the Nkolanga'a Public School in the Nkolafamba council, Division of MEFOU and AFAMBA, Region of Centre.

2- Consistency of the work

The work includes carrying out the following operations:

- ✓ Preparatory work and studies;
- ✓ Earthworks;
- ✓ Foundation work;
- ✓ Masonry and elevation work;
- ✓ Carpentry, roofing and ceiling work;
- ✓ Metal and wood carpentry work;
- ✓ Electrical work;
- ✓ Painting work;
- ✓ VRD works;
- ✓ Etc.....

3- Execution time:

The expected timeframe for carrying out the work is **five (03)** months from the date of notification of the Service Order to begin work.

4- Allocation

The works are subdivided into ONE (01) lot.

5- Estimated Cost

The estimated cost of the operation following preliminary studies is fifty-five million (55,000,000) FCFA.

6- Participation and origin:

Participation in this Call for Tenders is open to companies with proven experience in the field of Buildings and Public Works. Participation in the form of a group is permitted provided that the leader is designated and the specific responsibilities of each member are clearly stated.

7- Financing:

The financing of the services covered by this Call for Tenders is provided by the BIP MINEDUB; Allocation:, financial year 2025.

8- Provisional security

Under penalty of rejection, each bidder must attach to its administrative documents a bid bond issued by an organization or financial institution approved by the Minister responsible for finance, stamped and accompanied by the receipt from the CDEC, and valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers, in an amount equal to 2% of the tax included, or one million one hundred thousand (1,100,000) FCFA:

Bank checks, even certified ones, are not accepted in lieu of provisional security.

9. Visit to the construction site

The tenderer is advised to visit and inspect the site of the works and its surroundings and to obtain for himself, and under his own responsibility, all information that may be necessary for the preparation of the tender and the execution of the works. The costs associated with the site visit shall be borne by the tenderer.

10. Consultation of the DAO:

The Call for Tenders Document (DAO) can be consulted during working hours at the Nkolafamba Town Hall General Secretariat, upon publication of this Call for Tenders Notice.

It can also be consulted online on the COLEPS platform at the addresses <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.armac.cm)

11. Acquisition of the DAO

The Call for Tenders Documents may be obtained upon publication of this notice, at the Nkolafamba Town Hall (General Secretariat), upon presentation of a receipt for payment of a non-refundable sum of seventy thousand (70,000) CFA francs, issued by the Nkolafamba Municipal Revenue Office, representing the costs of purchasing the document.

It is also possible to obtain the electronic version of the file by free download at the addresses indicated above for the electronic version. However, submission by physical or electronic means is conditional upon payment of the DAO purchase fee.

12. Submission and presentation of offers:

Tenderers are granted a period of 21 days. Tenders drawn up in French or English in seven (07) copies, including one original and six (06) copies marked as such, must reach the Nkolafamba Town Hall no later than 12 noon (local time) on May 27, 2025, and must bear the following mention:

NOTICE OF NATIONAL CALL FOR TENDER OPEN IN EMERGENCY PROCEDURE

No. 001/AONO/CNKAF/CIPM/2025 OF APRIL 25, 2025

FOR THE CONSTRUCTION WORK OF A 1-STOREY BUILDING TO HOUSE FOUR (04)

CLASSROOMS AT THE PUBLIC SCHOOL IN THE NKOLAFAMBA COUNCIL,

DIVISION OF MEFOU AND AFAMBA, REGION OF CENTRE

(Only to be opened during the counting session)

13. Admissibility of offers

Tenders will be received on May 27, 2025 at 12 noon sharp in the meeting room of the Municipality of Nkolafamba.

Under penalty of rejection, the required administrative file documents must be produced in originals or in copies certified as true copies by the issuing department or an administrative authority (Prefect, Sub-Prefect, etc.), in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Call for Tenders.

They must be less than three (03) months old before the original date of submission of offers or have been established after the date of signature of the Notice of Call for Tenders.

All Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Call for Tenders Document will be declared inadmissible.

The documents constituting the offer are divided into three volumes below contained in a closed and sealed envelope including:

- Envelope A containing the administrative documents (Volume 1);
- Envelope B containing the technical offer (Volume 2);

- Envelope C containing the financial offer (Volume 3).

The offers thus submitted will be placed in a simple envelope, closed and sealed, bearing only the mention of the Call for Tenders in question. The different parts of each offer will be numbered in the order of the DAO and separated by dividers of the same color.

Tenders received after the deadline for submitting tenders will not be accepted.

14. Opening of bids:

The opening of the bids will take place in one (1) stage on May 27, 2025 at 1 p.m. by the Internal Procurement Commission of the Municipality at the Commission's office located at the Nkolafamba Town Hall.

Bidders may attend this bid opening session or be represented by a designated person with full knowledge of their file.

15. Evaluation criteria

The evaluation criteria are made up of two types: elimination criteria and essential criteria. [These criteria are intended to identify and reject offers that are incomplete or do not substantially comply with the conditions set out in the Call for Tenders Documents, particularly relating to the admissibility of administrative documents, the conformity of the technical offer with the CCTP of the DAO and the qualification of candidates.

15.1 Elimination criteria

1. Absence of the stamped submission bond accompanied by the CDEC receipt;
2. Presence of falsified, scanned or false documents in the submission file;
3. Omission of a Sub-detail of a price quantified in the unit price schedule;
4. Absence or non-conformity of a part of the administrative offer within 48 hours after the opening of the bids;
5. Absence of the dated and signed integrity charter;
6. Absence of the dated and signed declaration of commitment to compliance with social environmental clauses;
7. File having obtained less than 70% of the essential criteria at the end of the technical analysis;

15.2 Essential qualification criteria

The essential criteria will be assessed in a binary manner (yes or no). The essential criteria relating to the qualification of candidates relate to:

- i) Certificate and report of site visit (03 yes);
- ii) Supervisory staff (10 yes)
- iii) Availability of essential materials and equipment (06 yes)
- iv) Company references and financial capacity $\geq 15,000,000$ (05 yes);
- v) The execution methodology (07 yes);

Each offer to be declared technically compliant must have satisfied all the elimination criteria and obtained at least 22 out of 31 of the essential criteria listed below evaluated in accordance with the Technical Offer Scoring Grid.

16. Attribution

The contract will be awarded to the tenderer who, having submitted an administrative offer in accordance with the Call for Tenders Documents, has provided a technical offer whose evaluation is greater than or equal to 70%, or 22/31 essential criteria and a financial offer evaluated as the lowest.

17. Validity period of offers

Bidders shall remain bound by their bids for a period of ninety (90) days, from the deadline set for submission of bids.

18. Addendum to the call for tenders

Addenda to the Tender Documents may also be added by the Contracting Authority to clarify the understanding of the Tender Document or to make other technical changes to these documents. These addenda will be sent, where appropriate, to all bidders and will form part of the Tender Documents.

19. Additional information

Additional information can be obtained during working hours from the Technical Department of the Municipality of Nkolafamba.

Note: "FOR ANY PROVEN ATTEMPT AT CORRUPTION OR MALPRACTICES PLEASE CALL OR TEXT TO CONAC AT NUMBER 1517; the Public Procurement Authority (MINMAP) (SMS or call) at the numbers: (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48".

Done in NKOLAFAMBA, on April 25, 2025

*The Mayor of the NKOLAFAMBA Council
(Project Owner)*

Extensions:

- MINMAP (for information),
- DRMAP/CE (for information),
- PREFECT MEFOU AND AFAMBA (for information and display),
- DDMINEPAT/MAF (for information)
- DDMINTP/MAF (for information)
- DDMAP/MAF (for information and display)
- DDMINDDEVEL/MAF (for information)
- DDMINEDUB/MAF (for information)
- SOPECAM (for publication)
- PRESIDENT/CIPM (for information)
- ARMP (for publication in JDM)
- ARMP/CE (for archiving)
- CHRONO/ARCHIVES (for display and memory)



Jean Francois Ondigui Owona
MAIRE
Officier de l'Ordre de la Valeur